

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

OIB/MBG obveznika: 90649643362 VALUTA: KN
Ime i prezime/Naziv obveznika: BRODSKI VRH D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: SLAVONSKI BROD, RASADNIČKA ULICA 2

Broj klase predmeta: 001750
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 12.09.2022
User prvog unosa prijave: GOMAT
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 06.04.2022
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 06.04.2022
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 67013524955 Ime i prezime: ČEČATKA ROBERT-ANTON -XXX- (ČEČATKA)
Posl.broj isprave: OV-2582/2022

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnine: Poljoprivredno zemljište
Ukupna površina nekretnine: 5.228,00 m2
Površina u prometu: 5.228,00 m2
Cijena po m2: 6,69
Vrijednost iz ugovora: 35.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: SLAVONSKI BROD
Općina prihoda: SLAVONSKI BROD

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 90649643362 MBG: 0000005556171 Ime i prezime/Naziv: BRODSKI VRH D.O.O.
Adresa: SLAVONSKI BROD, RASADNIČKA ULICA 2
Udio: 1/1 Površina: 5.228,00 m2 Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 62428780552 MBG: 0000004806719 Ime i prezime/Naziv: SLAVONIJA PARKOVI J.D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: —

Opisna: —

Kat.općina: 328626 PODVINJE
k.č.br 2106/69 Br.zk.ul 2841 Površina: 4228.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Kat.općina: 328626 PODVINJE
k.č.br 2106/70 Br.zk.ul 2996 Površina: 1000.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište izvan granica građevinskog područja,
Ukupna površina 5.228,00 m2
K.o. PODVINJE K.č.br 2106/69 Zk.ul 2841
Površina u prometu 4.228,00 m2
K.o. PODVINJE K.č.br 2106/70 Zk.ul 2996
Površina u prometu 1.000,00 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	5.228,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	35.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	35.000,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	1.050,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	1.050,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	12.09.2022	Procjena:	S
Datum rješenja:	12.09.2022	Tip rješenja:	Privremeno
Datum knjiženja:	23.09.2022		
Datum valute:	03.10.2022	Datum potvrde rj.:	
Datum povratnice:	16.09.2022	Potvrda rj. User:	

Cijene po m2

U MZ/KO:	5,00
U prijavi:	6,69
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: GOMAT Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 002

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 31.08.2026

